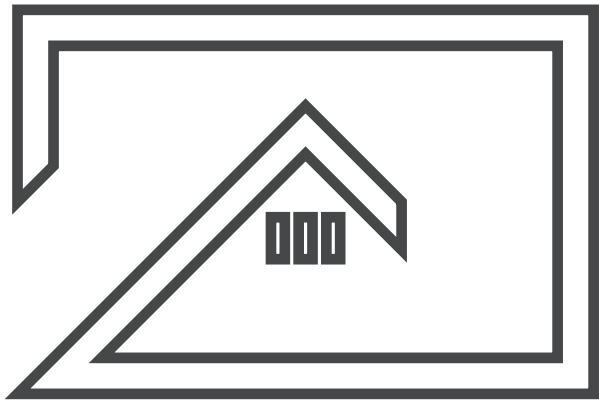


ALTE POST

in Mellenbach-Glasbach



Leerraum | Freiraum | Lebensraum
Dorf und Zukunft

Master Abschlussarbeit SS 2019
Prof. Kerstin Schultz

Katsiaryna Mikhalenka | 758618

ORT:

Das zu sanierende Gebäude befindet sich im Schwarzatal, einem der größten thüringischen Naturschutzgebiete am nördlichen Rande des Schiefergebirges. Bedeutsam ist die Anbindung der Gemeinde an die Schwarzatalbahn sowie die Lage nahe dem namensgebenden Fluss Schwarza. Der genaue Standort des Gebäudes befindet sich im Ortsteil Mellenbach-Glasbach, im unteren Drittel des Schwarzatales.

Bekannt wurde das Schwarzatal durch die Architektur der »Sommerfrische« in den Jahren 1880 bis 1940, zweistöckige Häuser mit Balkonen oder Loggien für den Ausblick auf das Tal. Heute sieht sich das Tal einem zunehmenden Leerstand und Verfall der »Sommerfrische«-Häuser ausgesetzt. Verschiedene Gruppen und Institutionen versuchen, die alte architektonische Tradition wiederzubeleben, hervorzuheben sei das Projekt »Schwarzatal, Sommerfrische« der Internationalen Bauausstellung Thüringen (IBA). Insbesondere soll damit auch ein Beitrag zur Bekämpfung der Problematik des zunehmenden demografischen Wandels und der Abwanderung in der Region geleistet werden, indem neue Zielgruppen für Besuche und längere Aufenthalte erschlossen werden sollen.

AUFGABE:

Die Masterarbeit setzt an dem Problem des Leerstandes und der Erschließung neuer Zielgruppen an und diskutiert in diesem Rahmen neue Nutzungsmöglichkeiten des vorhandenen Bestandsgebäudes. Es handelt sich um das ehemalige Postgebäude in Mellenbach-Glasbach, welches sich durch eine typische beschieferte Fassade auszeichnet und sich in der Nähe der Schwarza sowie unweit des Bahnhofes befindet. Das nun leerstehende Gebäude soll mittels einer neuen Nutzung wiederbelebt werden, beispielsweise durch Gastronomie und/oder Wohnkonzepte.

Im Erdgeschoss soll eine öffentliche Nutzung beibehalten werden. Bei den Wohnkonzepten sind verschiedene Varianten denkbar, wie beispielsweise Mehrgenerationenwohnen oder kurzzeitiges Wohnen.

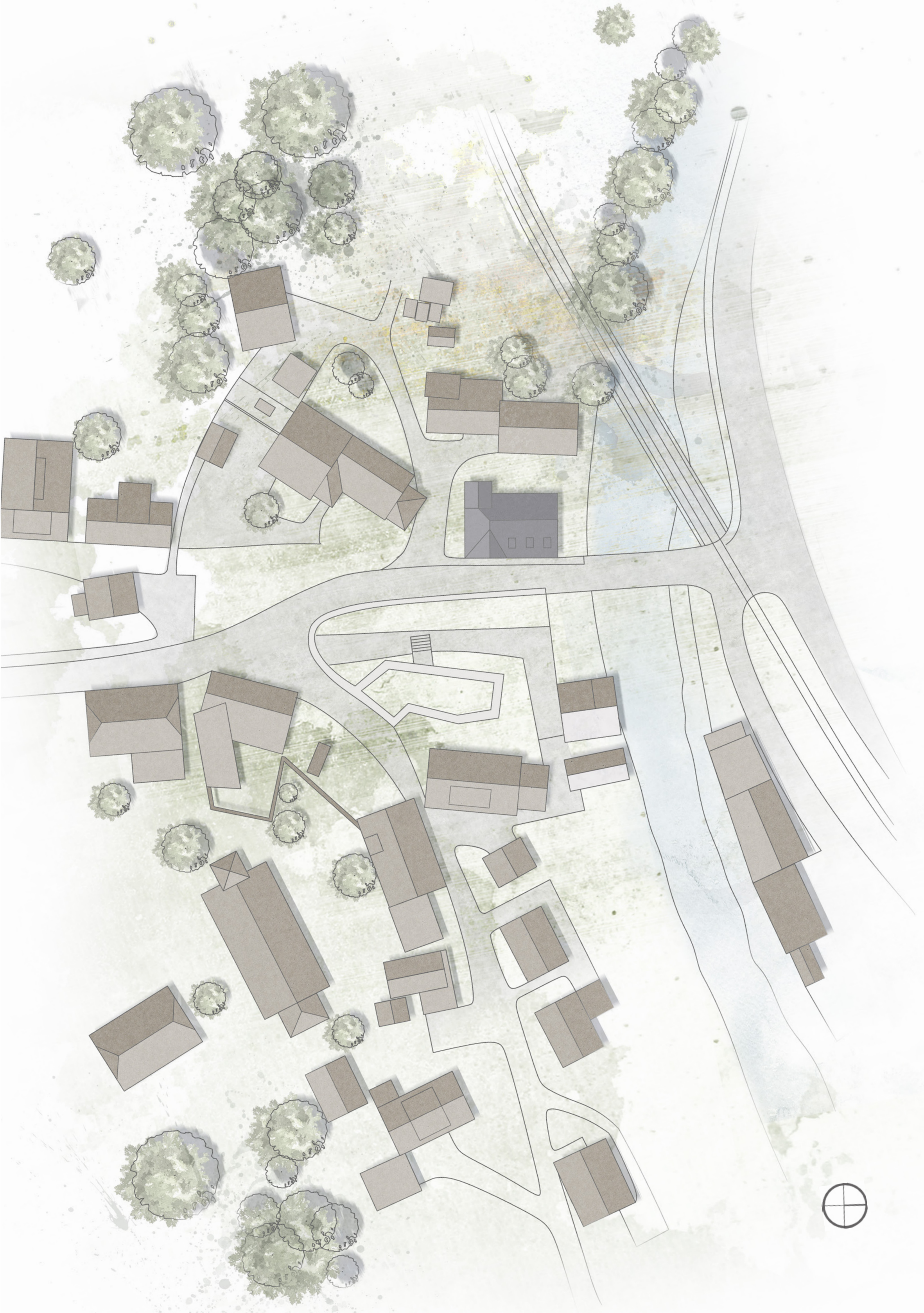
KONZEPT:

Das vorliegende Konzept vereint in sich verschiedene Nutzungsformen und zeichnet sich darüber hinaus durch einen durchweg offenen Charakter aus. Das Erdgeschoss, von zwei Seiten zugänglich und komplett barrierefrei, beinhaltet einen Gastronomiebereich sowie eine Mehrgenerationen-WG, die sich auch im Obergeschoss fortsetzt. Das Obergeschoss ist dabei besonders gut geeignet für Familien mit Kindern. Auf der unteren Ebene der Wohngemeinschaft befindet sich eine Gemeinschaftsküche, im Obergeschoss zudem ein gemeinschaftlich nutzbarer Raum, wodurch (intergenerationelle) Interaktionen ermöglicht und erleichtert werden. Das Dachgeschoss ist für eine Jugendherberge vorgesehen. Auch hier setzt sich die Idee der Kombination verschiedener Nutzungsmöglichkeiten und intergenerationaler Interaktionsangebote fort.

Das Gebäude zeichnet sich außerdem durch einen hohen Luftraum aus, welcher den offenen Charakter des Konzeptes unterstreicht und eine Verbindung zwischen den verschiedenen Nutzungsfunktionen schafft. Die Gestaltung bewahrt die regionale Verbundenheit des Gebäudes.



Lageplan M 1:500





Ansicht West, M 1:100



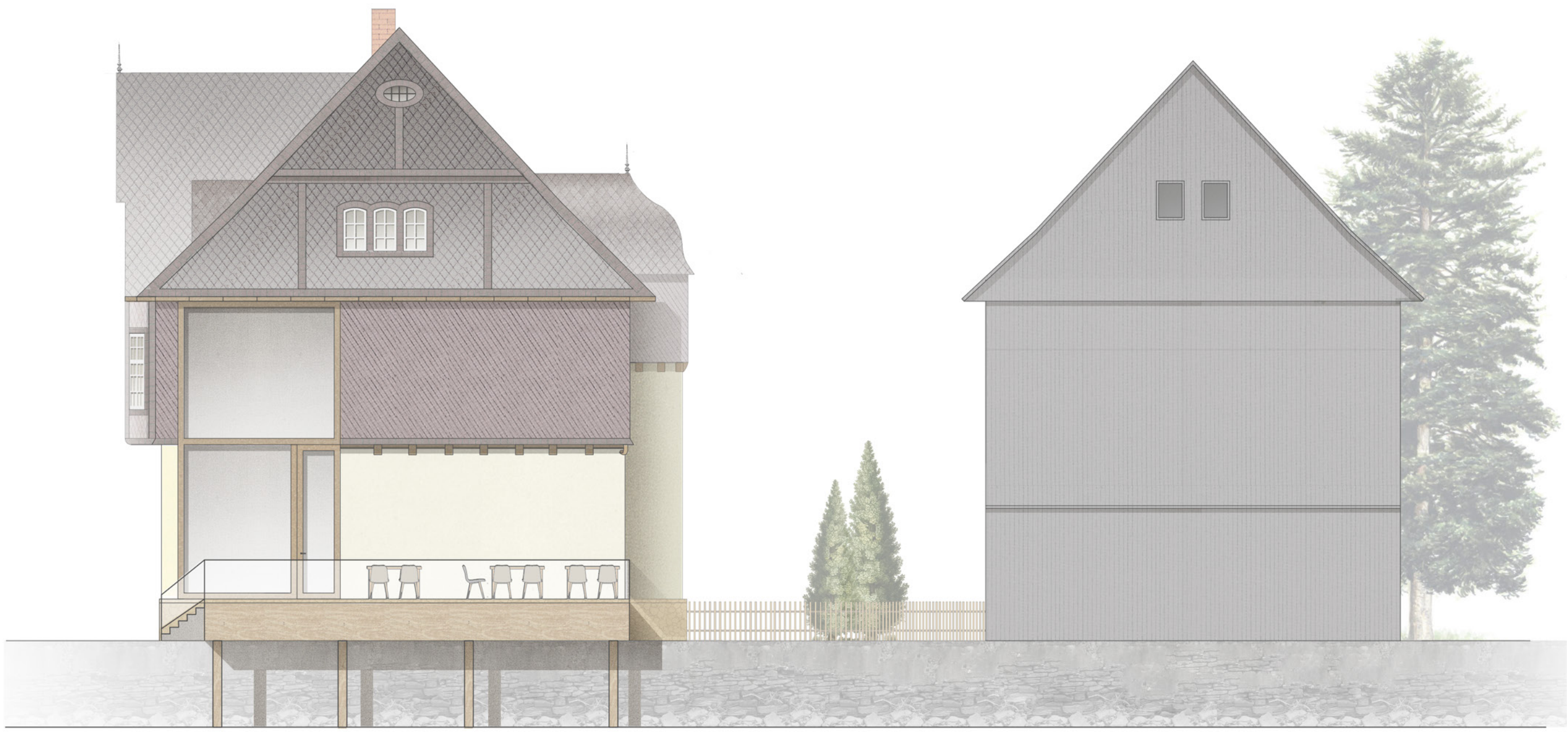
Erdgeschoss, M 1:100



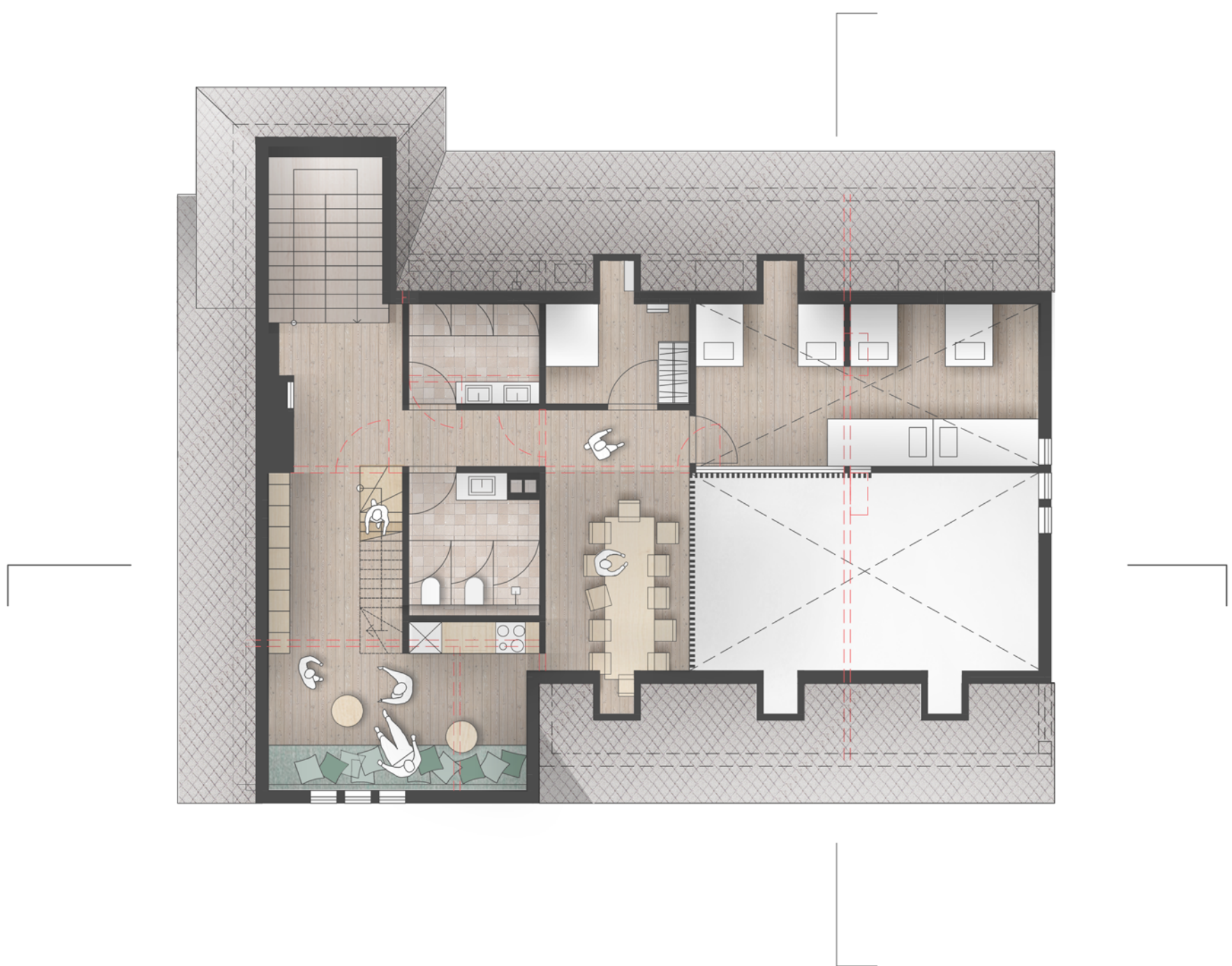
Obergeschoss, M 1:100



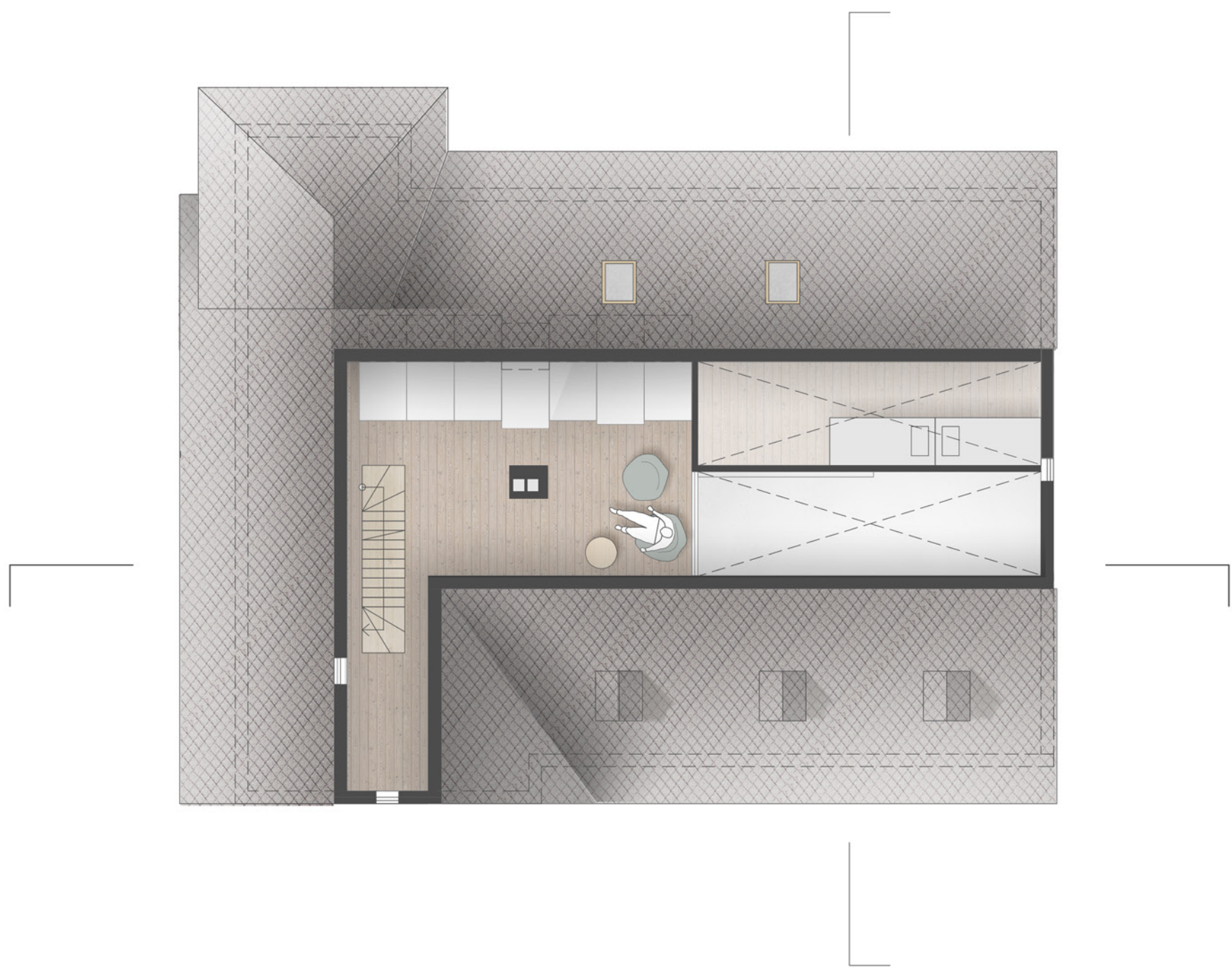
Längsschnitt, M 1:100



Ansicht Nord, M 1:100



Dachgeschoss, M 1:100



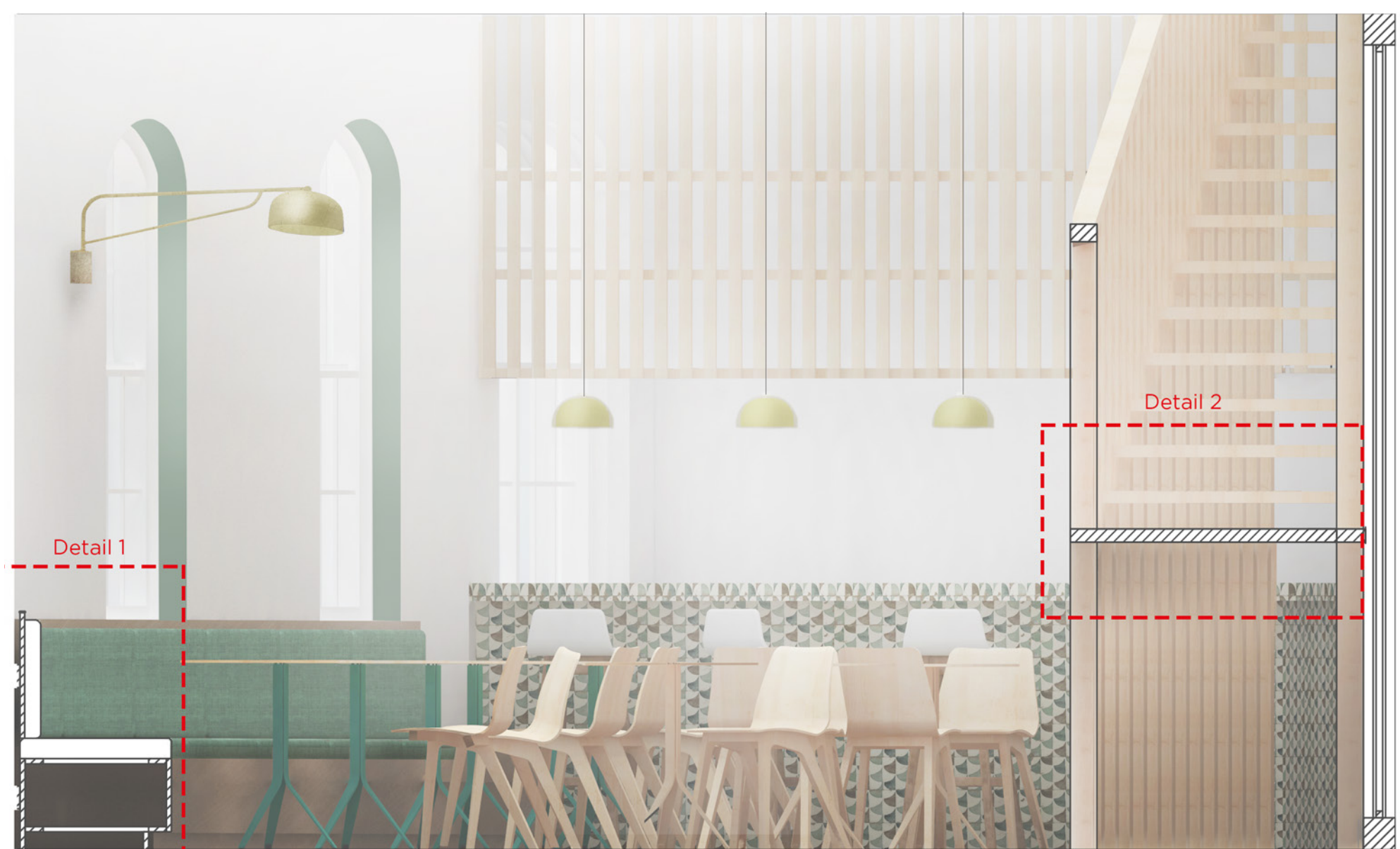
2. Dachgeschoss, M 1:100



Ansicht Nord, M 1:100



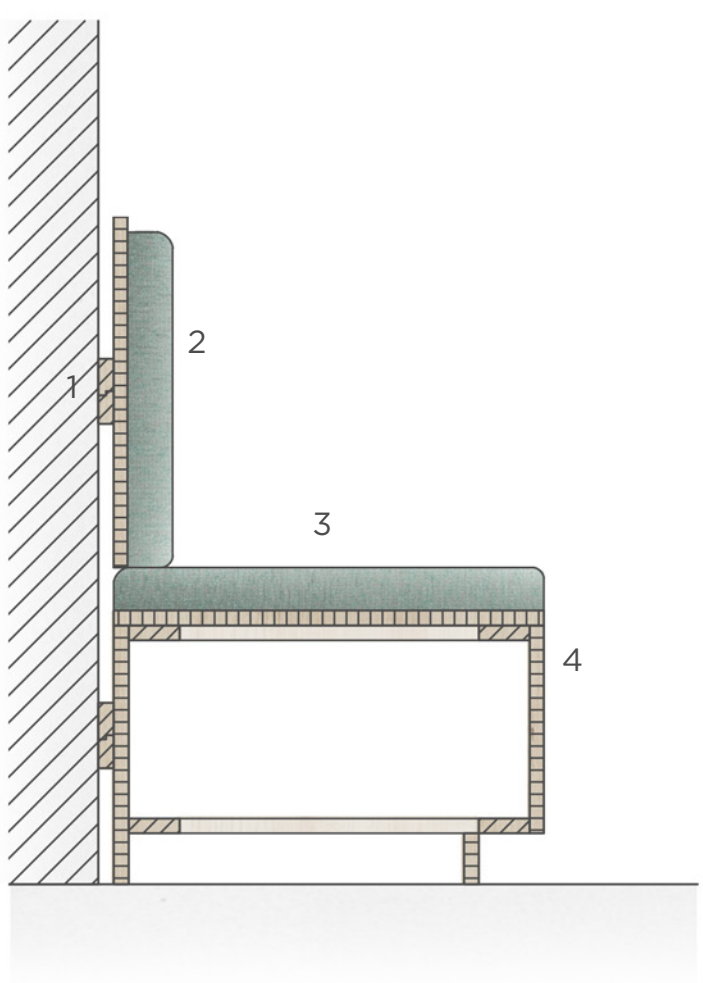
Vertiefungsbereich, M 1:50



Vertiefungsbereich, M 1:20

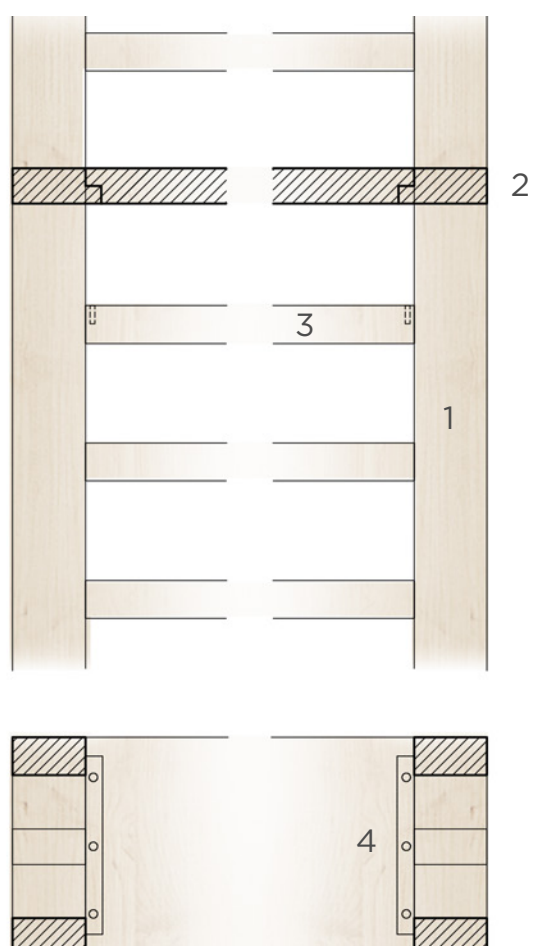
Detail 2, M 1:10

1. Korpusverbinder
2. Rücklehne:
Polsterstoff 1,2 mm
Schaumstoff 60 mm
3. Sitzfläche:
Polsterstoff 1,2 mm
Schaumstoff 60 mm
Spanplatte 19 mm
Befestigung mit Klettband
4. Korpus:
MDF-Platte 19 mm, lackiert



2.1

2.2



Detail 2, M 1:10

1. Holzstände Birke massiv, seidenglanz lackiert 50/100 mm
2. Querriegel Birke massiv, seidenglanz lackiert 50/100 mm
3. Trittstufe Birke massiv, mit Holzdübeln verdeckt befestigt und verleimt seidenglanz lackiert 50 mm
4. eingefraster Stufenfalz 25/25 mm

Lichtplan Erdgeschoss, M 1:100

- Grant lamp, D 454 mm
- Grant lamp, D 230 mm
- Grant lamp, D 175 mm
- E27 Wall Brass small, D 100/250 mm





Produkt: Trio Bistrotisch, Tischplatte HPL
Hersteller: Weishäupl
Entwurfjahr: 2016



Produkt: Trio Bistrotisch, Tischplatte Teak
Hersteller: Weishäupl
Entwurfjahr: 2016



Produkt: Morph Bar
Hersteller: Zeitraum
Entwurfjahr: 2009



Produkt: About A Lounge Chair
Hersteller: Hay
Entwurfjahr: 2018



Produkt: Grant lamp
Hersteller: Normann Copenhagen
Entwurfjahr: 2018



Produkt: E27 Wall Brass small
Hersteller: Farma
Entwurfjahr: 2013

